



ОБЩИНА САМОКОВ



ОБЩИНА САМОКОВ, обл. СОФИЙСКА

Общинска администрация

Изх. № 9/30-65 / 07.02.2018

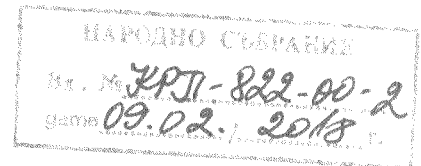
До

Г-н Искрен Веселинов

Председател на Комисията по регионална политика,
благоустройство и местно самоуправление в 44-то НС на РБ

гр.София, 1169

Пл. „Княз Александър I” №1



СТАНОВИЩЕ

относно Закон за изменение и допълнение на Закона за устройството и застрояването на Столична община внесен в Народното събрание с вх. № 754-01-67 от 04.10.2017г.

С настоящото становище изразяваме категоричното си несъгласие и протест срещу приемането на Закон за изменение и допълнение на Закона за устройството и застрояването на Столична община в частта по отношение на §30, т.23 за границата на р-н „Панчарево”, относно израза „границата със Софийска област”. Това засяга неуточнената землищна граница между община Самоков и Столична община, респективно тази между двете области - Софийска и София град.

Проблемът датира от периода на 60-те години на миналия век и е свързан с останалата част от землищата на бившите села Горни Пасарел, Калково и Шишманово, Самоковска околия, заличени след изграждането на яз. „Искър”. Така приета горечитираната разпоредба по своята същност представлява отделяне на бившите населени места от община Самоков и присъединяването им към друга съседна община, намираща се на територията на друга област, което означава промяна в границите на общините Самоков и Столична община, респ. промяна в границите на двете съседни области. Редът за извършване на административно-териториални промени в общини и области е регламентиран в глава IV, на ЗАТУРБ. С настоящото предложение за промяна се цели включване на землища и населени места от една община в друга чрез заобикаляне на установения законов ред.

Териториите на землищата на бившите села Горни Пасарел, Калково и Шишманово са включени в обхвата на Общия градоустройствен план на София без правно основание и при неуточнени граници между двете общини. Нееднократно се правиха опити от Столична община да оспорват и доказват, че границите между двете общини са окончателно определени с одобряването на графичната част на ОУП на гр.София с Решение на МС №147 от 2006 г. и приетият Закон за устройството и застрояването на Столична община. Това е поредният опит с приемането на горесцитираната разпоредба на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройството и застрояването на Столична община да се заобиколи специалния закон, в случая ЗАТУРБ, с които се регламентира ясно и точно определянето на административните граници.

В тази връзка, Моля да приемете следните съображения :

На първо място следва да се има предвид, че териториите на с.Калково, с.Шишманово и с.Горни Пасарел винаги са принадлежали и към момента попадат в границите на община Самоков, като неясни остават аргументите за отделянето им от територията на Самоковската община и присъединяването им към Столична.

Община Самоков е създадена с Указ № 182 от 12.03.1883 г. на НВ Царя, обнародван в ДВ, бр.73 от 12.07.1883 г. С този Указ е създадена т.нар. „Самоковска околия”, включваща : „Калковска селска община”, състояща се от селата Калково, Окол-Горни и Долни; „Чамурлийска селска община”, състояща се от селата Чамурлия, Пасарел горни и Чамджазъ; „Долно- Пасарелска селска община“, състояща се от селата Пасарел-Долни и Чукурово и други селски общини. С Указ № 313 от 16.10.1954 г. на Президиума на НС на НРБ, обнародван в ДВ, бр.87 от 29.10.1954 г. се извършват следните промени: заличават се от списъка на населените места селата Горни Пасарел, Калково и Шишманово, Самоковска околия; закриват се общините Горни Пасарел, Калково и Шишманово, Самоковска околия, считано от 15.10.1954 г.; архивите на закритите селски народни съвети да бъдат приети и съхранявани от околийски народен съвет в гр.Самоков. С Указ № 211 от 25.05.1957 г. на Президиума на НС, обнародван в ДВ, бр.44 от 31.05.1957 г. на Софийския градски народен съвет е предоставено правото да осъществява комунални, здравеопазни и културно-битови мероприятия върху територията около язовир „Сталин” /сега язовир „Искър“/. В последствие с Указ № 186 от 18.05.1960 г. на Президиума на НС, параграф единствен се отменя гореописаният Указ № 211.

Видно от гореизложеното, исторически и нормативно е установена принадлежността на тези населени места към община Самоков. Никога в историята на България те не са принадлежали административно или по друг начин към Столична община. Като част от Самоковската околия, след заличаването на трите села населението им е заселено в гр. Самоков. Цялата архивна документация свързана с населените места е предадена именно на Самоковската община.

На второ място предложението за изменение касае извършването на административно-териториални промени в разрез с законоустановения ред.

Тези изменения налагат една противоречаща на закона промяна в границите на две общини, респ. области, чрез отнемане на част от територията на община Самоков и включването ѝ в Столична община, т.е. промяна в границите на две съседни общини и области. Този акт е противоречащ на закона, досежно обстоятелството, че създаването, закриването или промяната в една административно-териториална единица, каквото е общината, в Република България се извършва единствено и само по ред, определен и установен в Закона за административно-териториалното делене на РБ /ЗАТУРБ/. Недопустимо е промяната в границите, включването на определени територии в границите на друга община да се извършва чрез устройствени планове /та било то и на Столична община/, както и чрез други устройствени закони /та било то и настоящият приемащ се такъв/.

На трето място липсва графична документация, определяща териториалния обхват на трите населени места - с.Калково, с.Шишманово и с.Горни Пасарел, задължителна при извършването на административно-териториални промени.

Не може да бъде включвана една територия към община, ако не е ясно определена нейната граница. Така в тези местности няма ясно очертана граница между Столична община и община Самоков. От години съществува административен спор между двете общини по този въпрос и опити той да бъде решен. Съгласно българското законодателство споровете за граници се решават само по съдебен ред.

На четвърто място считаме предложението за промяна за нецелесъобразно, тъй като би довело до значителни затруднения и неудобство при обслужване гражданите – собственици на имоти в горепосочените територии.

До момента административно-техническото обслужване, обслужването по ЗМДТ и всички други услуги се извършват от община Самоков /снегочистване, сметосъбиране, благоустрояване

и др./ Горските територии в този обхват също се обслужват от ДГС, гр.Самоков. Издадените нотариални актове за тези зони са упоменати в землищата на населени места с.Долни и Горни окол, с.Злокучане и с.Ново село и същите са вписани в службата по вписване към Районен съд - Самоков.

Поради всичко гореизложено, сме на становище, че в §30, т.23 следва да се добави след думите „границата със Софийска област” думите „с изключение на частта, касаеща границата на община Самоков със Столична община”

Молим да се съобразите със становището ни и да не допуснете нецелесъобразно и незаконосъобразно посегателство към територията на Самоковската община.

С уважение,

Владимир Георгиев
Кмет на Община Самоков

